

# 貸マンション

品川駅

品川ハート ビュータワー 2402

間取り  
3LDK

専有面積  
85.69㎡

築年月  
2019年01月



## チェックポイント！

主要採光面：西向き、B・T別、オートバス、追焚機能、ミストサウナ、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、カウンターキッチン、システムキッチン、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズI C、トランクルーム、人感センサー付照明、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C S、B S端子、CATV、CATVインターネット、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、エレベーター2基以上、宅配BOX

N1 type 3LDK 85.69㎡



物件種目	貸マンション
最寄駅	品川
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 455,000円 礼金 2ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都港区港南1丁目		
交通	J R山手線 品川 徒歩5分		
建物	建物名	品川ハート ビュータワー 2402	
	構造・規模	S R C 26階建 地下2階/24階部分	
	使用部分積	85.69㎡	
	間取内訳	LDK17.2 洋7.9 洋6.4 洋5.2	
築年月	2019年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費20,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2022年4月11日予定
設備	B・T別、オートバス、追焚機能、ミストサウナ、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、カウンターキッチン、システムキッチン、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズI C、トランクルーム、人感センサー付照明、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、床暖房、エアコン2台以上、C S、B S端子...		
保険等	要 2年13,680円		
備考	■全139邸■タワーマンション ■15階入居者専用ラウンジ・ワークスペース有 ■1階コンビニエンスストア有 鍵交換代：44,000円 清掃費：88,550円/月 エアコン清掃費：110,000円/月 口座振替事務手数料：110円/月 セーフティ補償料：570円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ 保証料：賃料等の40% (最低2万)、月額手数料：賃料等の1% (更新料無) 利用駅1：京急本線 品川 徒歩5分 利用駅2：東京モノレール羽田線 天王洲アイル 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10777005036

東京都知事免許(1)第101402号 〒101-0035 東京都千代田区神田紺屋町6-1 ラッキービル1F

# 株式会社 ICHIE JAPAN

TEL: 03-6206-0513 FAX: 03-6206-0514 定休日: 毎週土日祝

■取引態様: 媒介