

# 貸マンション

## 上石神井駅

Refuge Happiness Tower(リフージュ・ハピネスタワー) 307

間取り  
ワンルーム

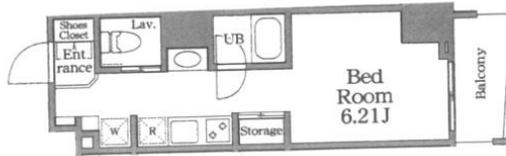
専有面積  
25.44㎡

築年月  
2021年10月



### チェックポイント！

バイク置場有(3,000円/月)駐輪場有(500円/月)主要採光面：北東向き、事務所使用可、SOHO使用可、ペット相談 小型犬可 猫可(1匹のみ相談可 敷金増規定有)、デザイナーズ外観、タイル張り、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別シャワー、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、間接照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、CATVインターネット、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器(報知機)、バルコニー、エレベーター、宅配。



物件種目	貸マンション
最寄駅	上石神井
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 76,500円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都練馬区上石神井1丁目12-7		
交通	西武新宿線 上石神井 徒歩3分		
建物	建物名	Refuge Happiness Tower(リフージュ・ハピネスタワー) 307	
	構造・規模	RC 10階建/3階部分	
	使用部分積	25.44㎡	
	間取内訳	洋 6.2	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	2022年5月中旬予定
設備	B・T別シャワー、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、間接照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、CATVインターネット、インターネット使用料無料、ダブルロックドア...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 日本賃貸保証 保証料：月支払合計額の50% 2年契約(更新時30%) 収納代行手数料月額330円 利用駅1：西武新宿線 上井草 徒歩17分 利用駅2：JR中央線 吉祥寺 バス20分 バス停 上石神井駅 徒歩3分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69760677032

東京都知事免許(1)第101402号 〒101-0035 東京都千代田区神田紺屋町6-1 ラッキービル1F

# 株式会社 ICHIE JAPAN

TEL: 03-6206-0513 FAX: 03-6206-0514 定休日: 毎週土日祝

■取引態様: 媒介