

# 新築貸マンション

## 茗荷谷駅

LEGALAND小石川5丁目(リーガランドコイシカワゴチョウメ)

間取り  
1K

専有面積  
28.21㎡

築年月  
2022年04月

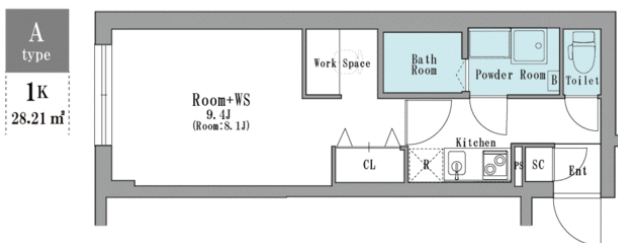


新築

## フリーレント3カ月! ギガWi-Fi無料!

### チェックポイント!

フリーレント:3ヶ月(5月31日迄の契約開始限定)。主要採光面:北東向き。事務所使用不可、SOHO使用不可、DIY不可、ペット不可、保証人不要、デザインナース24時間換気システム内装コンクリート、B・T別シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、冷房、暖房、エアコン、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホ...



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	茗荷谷
間取タイプ	1K
賃料	122,000円
賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区小石川5丁目 40-10		
交通	東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷 徒歩8分		
建物	建物名	LEGALAND小石川5丁目(リーガランドコイシカワゴチョウメ)	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	28.21㎡	
	間取内訳	洋 9.4	
築年月	2022年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フロ...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	1年未満の退去の場合は短期解約違約金として賃料等の3か月分をお支払い頂きます。法人契約の場合は礼金1ヶ月敷金1ヶ月になります。退去時にクリーニング費用等を借主負担とする特約があります(クリーニング費用44,000円(税込) エアコンクリーニング費用11,000円(税込)。安心入居サポート:16,500円更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 契約時に賃料等の50% 毎月12,400円 利用駅1:都営三田線 白山 徒歩15分 利用駅2:東京メトロ南北線 本駒込 徒歩23分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69762105060

東京都知事免許(1)第101402号 〒101-0035 東京都千代田区神田紺屋町6-1 ラッキービル1F

# 株式会社 ICHIE JAPAN

TEL: 03-6206-0513 FAX: 03-6206-0514 定休日: 毎週土日祝

■取引態様: 媒介